

## CHECKLISTE - KAUFVERTRAG

### VERKÄUFER

	VERKÄUFER 1	VERKÄUFER 2
Name, Vorname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
evtl. Geburtsname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Güterstand (z.B. gesetzl. Güterstand, Gütertrennung, ledig usw.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>
steuerliche Identifikationsnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefonnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail Adresse	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### KÄUFER

	KÄUFER 1	KÄUFER 2
Name, Vorname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
evtl. Geburtsname	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Geburtsdatum**

--	--

**Adresse**

--	--

**Güterstand  
(z.B. gesetzl.  
Güterstand,  
Gütertrennung, ledig  
usw.)**

--	--

**Staatsangehörigkeit**

--	--

**steuerliche  
Identifikationsnummer**

--	--

**Telefonnummer**

--	--

**E-Mail Adresse**

--	--

Spricht einer der Beteiligten kein Deutsch?  Ja  Nein

Wenn ja, welcher und Angaben zum Dolmetscher:

--

**GRUNDBUCHDATEN**

**Amtsgericht(e):**

--

**Gemarkung(en):**

--

**Blattstelle(n):**

--

**Flurstücksnummer(n):**

--

### OBJEKTDATEN

OBJEKT	NUTZUNG
<input type="checkbox"/> Grundstück mit Wohngebäude	<input type="checkbox"/> vom Verkäufer bewohnt
<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung	Räumungsdatum? <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Bauplatz	<input type="checkbox"/> vermietet
<input type="checkbox"/> land- und/oder forst- wirtschaftliches Grundstück	<input type="checkbox"/> verpachtet
	<input type="checkbox"/> steht leer

Bei Bauplatzkauf, wie ist die Bebaubarkeit gesichert?

Bebauungsplan       § 34 BauGB       anderweitig (vgl. Sonstiges):

### BEI WOHNUNGS- UND/ODER TEILEIGENTUM

NAME UND ANSCHRIFT HAUSVERWALTER:

### KAUFPREIS

Höhe:

Quote der Aufteilung zwischen mehreren Verkäufern:

Bankverbindung Verkäufer 1:

Bank:   
IBAN:

Bankverbindung Verkäufer 2:

### INVENTAR

Falls Inventar mitverkauft wird, bitte aufzählen was verkauft wird und zu welchem Gesamtbetrag:

GESAMTBETRAG INVENTAR:

**BEI EINGETRAGENEN GRUNDSCHULDEN**

Anschrift des Gläubigers:

Darlehensnummer:

**FINANZIERUNGSGRUNDSCHULD**

Wird eine Finanzierungsgrundschuld benötigt?

Ja

Nein

**ENTWURFSAUFTRAG**

Ich bitte um Erstellung eines Entwurfs und Übersendung

an Verkäufer  per Post oder  per E-Mail

an Käufer  per Post oder  per E-Mail

**SONSTIGE ANGABEN / BESONDERE WÜNSCHE/REGELUNGEN**